2027-2029年中金所大楼安保服务采购招标公告

（招标编号：JSTCC26005207697）

项目所在地区：上海市

一、招标条件

本2027-2029年中金所大楼安保服务采购已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金-，招标人为上海唐银投资发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：为招标人提供安保服务，详细内容请见“第五章 技术需求书”。资金来源：企业自筹，资金已经落实，项目已经批复。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)2027-2029年中金所大楼安保服务采购；

三、投标人资格要求

(0012027-2029年中金所大楼安保服务采购)的投标人资格能力要求：1、投标人必须为中华人民共和国境内（不包括香港、澳门及台湾地区，简称“中国境内”）注册的，具有独立承担民事责任的法人或其他组织，如分支机构参与项目的，应出具其所属法人或其他组织唯一授权的授权书。

2、投标人须承诺没有处于被责令停业、投标资格被行政主管部门暂停或者取消、财产被接管、主要资产被冻结或破产状态；承诺遵守国家法律、法规，具备良好商业信誉，近三年在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照等行政处罚）。

3、投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)严重失信主体名单。

4、本项目不接受联合体投标/响应，未经招标人允许不得转包分包（本文件规定或允许由制造商提供的货物及服务不视为分包）。

5、投标人自2023年1月1日（含）至递交投标文件截止时间（以合同签署时间为准），具有至少1个在管或曾管的商业办公楼宇安保服务项目，须提供与最终用户直接签订的合同关键页扫描件，如合同签订时间、标的内容（体现商业办公楼宇安保服务）、合同盖章页等关键信息页以证前述要求，转包分包无效。

6、投标人须具有公安机关颁发的《保安服务许可证》，如《保安服务许可证》由上海市以外的公安机关颁发的，应当向上海市公安局登记备案，并取得《外省市保安服务公司登记备案证明》，以上均须在投标文件中提供相应证书的复印件。

注：（1）近N年是指本项目采购文件获取截止日前N年内。

（2）信用中国网站的最终查询结果以招标代理机构或采购人于投标/响应文件递交截止日当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的查询结果为准。；

本项目*不允许*联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2026 年 11 月 07 日 00 时 00 分到 2026 年 11 月 13 日 23 时 59 分

获取方式 1）投标人在报名本项目前应当在中金所采购电子化平台完成供应商注册并提交实名认证。注册路径：中金所官方网站首页（www.cffex.com.cn）-首页右侧“推荐专区”-采购电子化平台 2）在 www.jstcc.cn 平台免费注册（注册、登录入口为“JSTCC（新版）”，之前已在招标代理机构注册过的投标人，请从“JSTCC（新版）”入口登录，完善用户信息后关注本项目，并将在中金所采购电子化平台注册的界面截图提交至 www.jstcc.cn 平台本项目报名界面，代理机构通过审核后下载招标文件。注册时的联系人须为负责本项目的联系人。本项目后续相关通知将通过 www.jstcc.cn 平台直接发送给此联系人。供应商注册的联系人信息错误是其自身的风险，招标人及招标代理机构对此不承担责任。技术支持电话：4000580203，025-83303461，13951767623）3）平台服务费：800 元人民币/套文件。支付完成后，平台提供在线下载电子发票。4）公告网址：中国招标投标公共服务平台（http://www.cebpubservice.com/）。5）注意：江苏省招标中心有限公司未授权任何公司及个人转载相关信息。江苏省招标中心有限公司郑重提醒各潜在投标人注意：与本项目相关的招标事宜均须与江苏省招标中心有限公司指定人员联系，江苏省招标中心有限公司对任何转载信息及由此产生的后果均不承担任何责任。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2026 年 11 月 27 日 09 时 30 分

递交方式：于递交投标文件截止时间前现场递交至上海市浦东新区浦东南路 360 号新上海国际大厦 6 层 E 室。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2026 年 11 月 27 日 09 时 30 分

开标地点：上海市浦东新区浦东南路 360 号新上海国际大厦 6 层 E 室。

七、其他

投标人对本项目招标环节有任何“异议/质疑”的，请根据招标文件要求将相关材料发送至招标代理机构邮箱 frh@jstcc.cn。

代理机构联系人：范睿晗

联系电话：15221088177

招标人联系人：周老师

联系电话：021-50160979

邮箱：zhoujy@cffex.com.cn

八、监督部门

本招标项目的监督部门为中国金融期货交易所股份有限公司 纪检办公室联系电话:021-50166090。

九、联系方式

招 标 人：上海唐银投资发展有限公司

地　　址：上海市浦东新区杨高南路 288 号

联 系 人：周老师

电　　话：021-50160979

电子邮件：zhoujy@cffex.com.cn

招标代理机构：江苏省招标中心有限公司

地　　址：上海市浦东新区浦东南路 360 号新上海国际大厦 6 层 N 室

联 系 人：宗超、范睿晗、战庆壮、仲霄飞

电　　话：15221088177

电子邮件：frh@jstcc.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）